|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Fastighetsbeteckning:  ROSENGÅRDEN 6  (NYGATAN 20) | Ansökan avser:  Bygglov för rivning samt uppförande av uthus | Sökande/Byggherre:  SARA KINHULT  Nygatan 20  222 29 LUND |

**BESLUT OM BYGGLOV**

Med stöd av byggnadsnämndens delegationsordning lämnar undertecknad bygglov för rivning samt uppförande av uthus.

Två ritningar tillhör beslutet.

Sökt åtgärd överensstämmer med gällande detaljplan och uppfyller de krav som följer av plan- och bygglagen (2010:900), PBL, 9 kap. 30 § samt kap. 2 och 8. Sakägare, bostadsrättshavare, hyresgäster, boende och hyresgästorganisationen har därför inte getts tillfälle att yttra sig över ansökan.

Byggnadsnämnden kräver inte att en kontrollansvarig anlitas för projektet.

**ÖVRIGA UPPLYSNINGAR**

Byggnadsarbetet får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked enligt 10 kap 23 § PBL.

Bygglovet upphör att gälla, om åtgärden ej har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från den dagen då bygglovet vunnit laga kraft.

Detta beslut kommer att kungöras i Post- och Inrikes Tidningar.

Vänligen kontakta byggnadsinspektör Richard Ekman tel. 046-35 38 20 för bokning av tid till tekniskt samrådsmöte.

Detta beslut kan överklagas. Överklagandeskrivelsen ställs till Länsstyrelsen, Malmö, men skall sändas till Byggnadsnämnden, Box 41, 221 00 Lund. Överklagandet skall ha inkommit till byggnadsnämnden inom tre veckor från den dag ni har fått del av beslutet.

STADSBYGGNADSKONTORET I LUND

Malin Sjögren

stadsarkitekt

Beslutet expedieras till:

Sökanden, Fastighetsägaren